



TASCO
BOETSCH



VIAS



ALCALÁ

LAS TORRES

FECHA ESTIMADA ENTREGA: PRIMER SEMESTRE 2026



ltorres@grupovias.cl

+569 5869 6619

www.edificioalcala.cl



ALCALÁ

LAS TORRES

El proyecto cuenta con 2 edificios de 12 pisos cada uno, teniendo 294 departamentos en total. El condominio está ubicado en la comuna de Peñalolén, a pasos del Metro Las Torres.

Alcalá Las Torres está equipado con locales comerciales los cuales enfrentan la Av. Américo Vespucio y el área verde central.





PEÑALOLEN



- 1 Alcalá las Torres
- 2 Club de Campo Santander
- 3 Sociedad educacional
- 4 Hospital Dr. Luis Tisé Brousse
- 5 Metro las Torres
- 6 Colegio Swedenborg
- 7 Colegio Pedro de Valdivia
- 8 Rocket College
- 9 Supermercado
- 10 Sodimac Macul
- 11 Sagrada Familia
- 12 Clínica Bupa Stgo
- 13 Mall Paseo Quillín

GRAN CONECTIVIDAD



2 min.

METRO LAS TORRES



4 min.

MALL PASEO QUILÍN



5 min.

CLÍNICA BUPA



6 min.

PARQUE COUSIÑO MACUL



6 min.

SUPERMERCADO SANTA ISABEL



17 min.

PARQUE QUEBRADA DE MACUL



5 min.

SUPERMERCADO
LÍDER



16 min.



6 min.

SODIMAC
MACUL



21 min.



13 min.

HOSPITAL DR.
LUIS TISNÉ



4 min.



17 min.

CESFAM LAS TORRES



4 min.



9 min.

MALL FLORIDA
CENTER



27 min.



11 min.

ESTADIO
MONUMENTAL



22 min.



11 min.

DUOC UC



28 min.



13 min.

CAMPUS SAN JOQUÍN
UNIVERSIDAD CATÓLICA



28 min.



*Distancias aproximadas calculadas a través de Google Maps

ESPACIOS QUE CREAN COMUNIDAD



ÁREAS
VERDES



MAQUINAS
EJERCICIOS



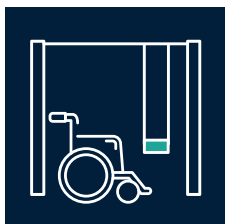
13 LOCALES
COMERCIALES



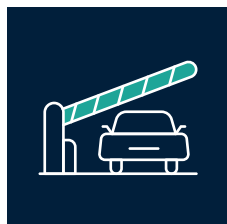
SALA
MULTIUSO



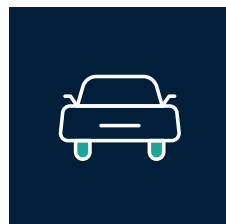
JUEGOS
INFANTILES



JUEGOS
INCLUSIVOS



ACCESO
CONTROLADO



ESTACIONAMIENTOS
SUBTERRANEOS



TIPO G1

2 dormitorios + 2 baños



SUP. INTERIOR MUNICIPAL 54,76 m²

LOGGIA 2,32 m²

TERRAZA 2,38 m²

SUPERFICIE TOTAL 59,46 m²



TIPO G2

2 dormitorios + 2 baños



SUP. INTERIOR MUNICIPAL 55,63 m²

LOGGIA 2,32 m²

TERRAZA 2,38 m²

SUPERFICIE TOTAL 60,33 m²



AGOTADO

TIPO G3

2 dormitorios + 2 baños
+ Estar

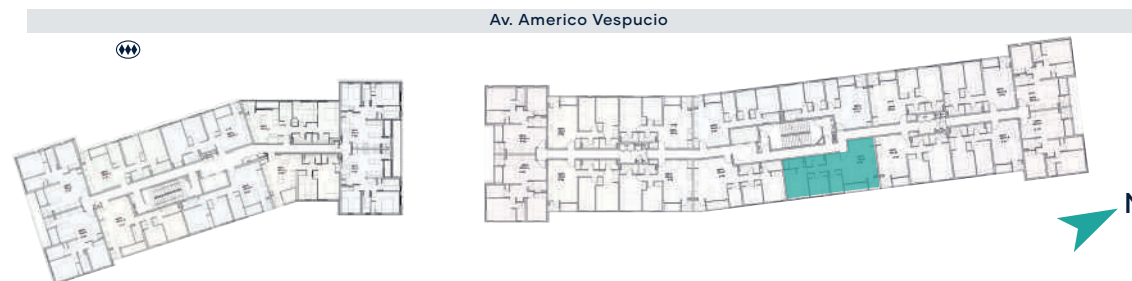


SUP. INTERIOR MUNICIPAL 62,12 m²

LOGGIA 2,36 m²

TERRAZA 2,44 m²

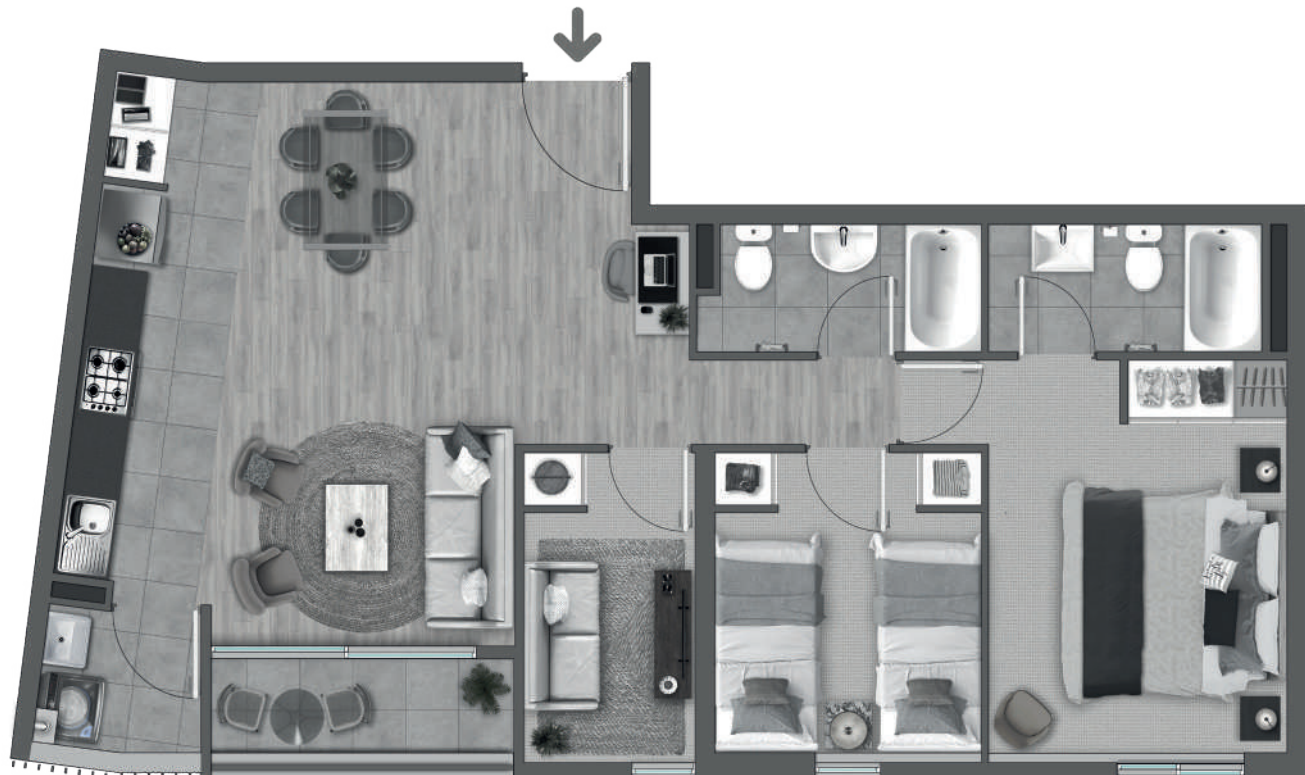
SUPERFICIE TOTAL 67,92 m²



AGOTADO

TIPO G4

2 dormitorios + 2 baños
+ Estar



SUP. INTERIOR MUNICIPAL 62,72 m²

LOGGIA 2,18 m²

TERRAZA 3,26 m²

SUPERFICIE TOTAL 68,16 m²



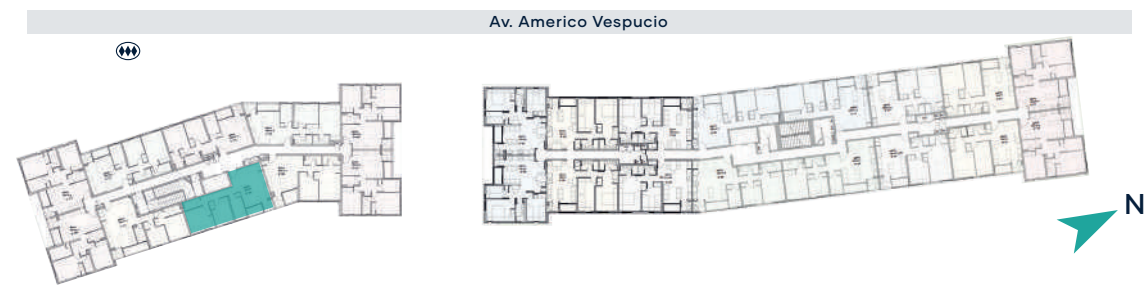
AGOTADO

TIPO H1

3 dormitorios + 2 baños



SUP. INTERIOR MUNICIPAL	57,12 m ²
LOGGIA	2,06 m ²
TERRAZA	2,70 m ²
SUPERFICIE TOTAL	61,88 m²



*Planta referencial

AGOTADO

TIPO H2

3 dormitorios + 2 baños



SUP. INTERIOR MUNICIPAL 58,39 m²

LOGGIA 2,08 m²

TERRAZA 2,30 m²

SUPERFICIE TOTAL 62,77 m²



*Planta referencial







TERMINACIONES

PISO BAÑO

CERÁMICA 45X45CM TERRE GRIS PLATA - CELIMA.

PISO COCINA

CERÁMICA 45X45CM TERRE GRIS PLATA - CELIMA.

PISO TERRAZA

CERÁMICA 45X45CM CEMENTO G8 PLATA - CORDILLERA

PISO DORMITORIOS

ALFOMBRA NUEVA YORK BEIGE 4MT - GRUPOREVEX CÓDIGO 5691272650

PISO LIVING Y COMEDOR

TIPOLOGÍA A1_a-A1_B-A1_cA1_d-A1_e-A3_B1_b, B2-C1_b-C1_c-F1: ALFOMBRA NUEVA YORK BEIGE 4MT. - GRUPOREVEX
OTRAS TIPOLOGÍAS: AMBRAS 8,3MM - HAYA - GRUPOREVEX

PUERTA ACCESO

PINTADO : SW7024 FUNCTIONAL GREY

MUROS PASILLO Y ESP. COMUNES

LÁTEX COLOR SW7005 PURE WHITE SHERWIN WILLIAMS

MUROS LIVING Y COMEDOR

LÁTEX COLOR SW7005 PURE WHITE SHERWIN WILLIAMS

MUROS DORMITORIOS

LÁTEX COLOR SW7005 PURE WHITE SHERWIN WILLIAMS

MURO LOGIA

ESMALTE AL AGUA COLOR BLANCO MATE SHERWIN WILLIAMS

MUROS BAÑOS

CERÁMICA 20X30CM BLANCO BRILLANTE - CORDILLERA
ESMALTE AL AGUA COLOR BLANCO MATE SHERWIN WILLIAMS

PUERTAS INTERIORES

PINTADO : SW7005 PURE WHITE

MUEBLES DE COCINA

TIPOLOGÍA A1_a-A1_B-A1_cA1_d-A1_e-A3_B1_b, B2-C1_b-C1_c-F1: MELAMINA BLANCA CON TAPACANTOS COLOR BLANCO.
OTRAS TIPOLOGÍAS: PISO FLOTANTE MELAMINA COLOR ZEN - VESTO ARAUCO

CUBIERTA DE COCINA

GALAXY GRAPHITE 0491 - LAMITECH.

GUARDAPOLVOS

TIPOLOGÍA A1_a-A1_B-A1_cA1_d-A1_e-A3_B1_b, B2-C1_b-C1_c-F1: GUARDAPOLVO DE LISTÓN DE TRUPÁN DE 15MM DE ESPESOR Y 40 MM DE ANCHO EN TODO MENOS COCINAS Y BAÑOS
OTRAS TIPOLOGÍAS: GUARDAPOLVO PINTADO

MUROS COCINA

CERÁMICA 25X40CM BLANCO SNOW MATE - MOSAICO
ESMALTE AL AGUA COLOR SW7005 PURE WHITE MATE SHERWIN WILLIAMS PARA EL RESTO DE LOS PARAMENTOS.



ALCALÁ

LAS TORRES

DESARROLLAN



TASCO
BOETSCH



VIAS