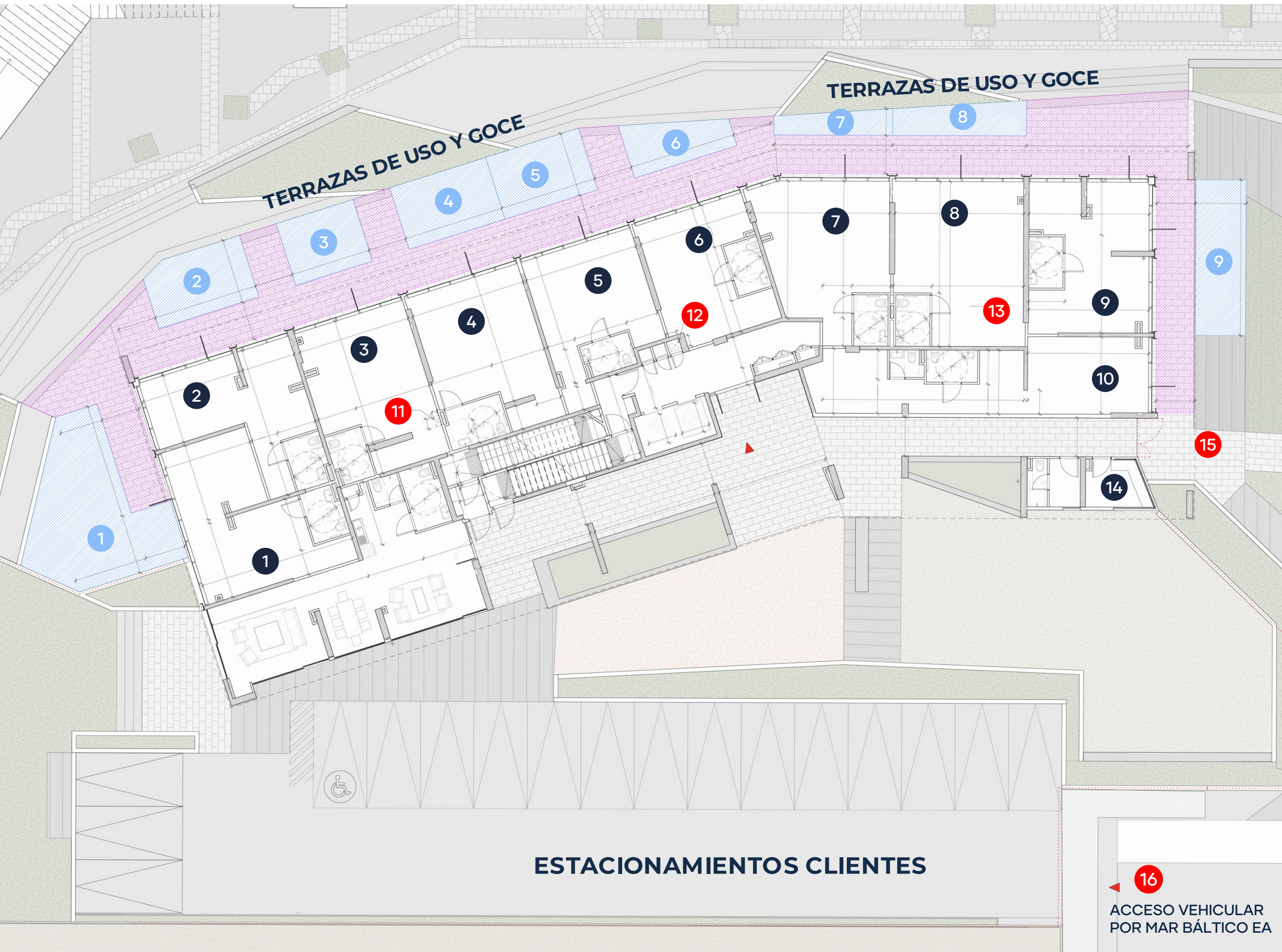
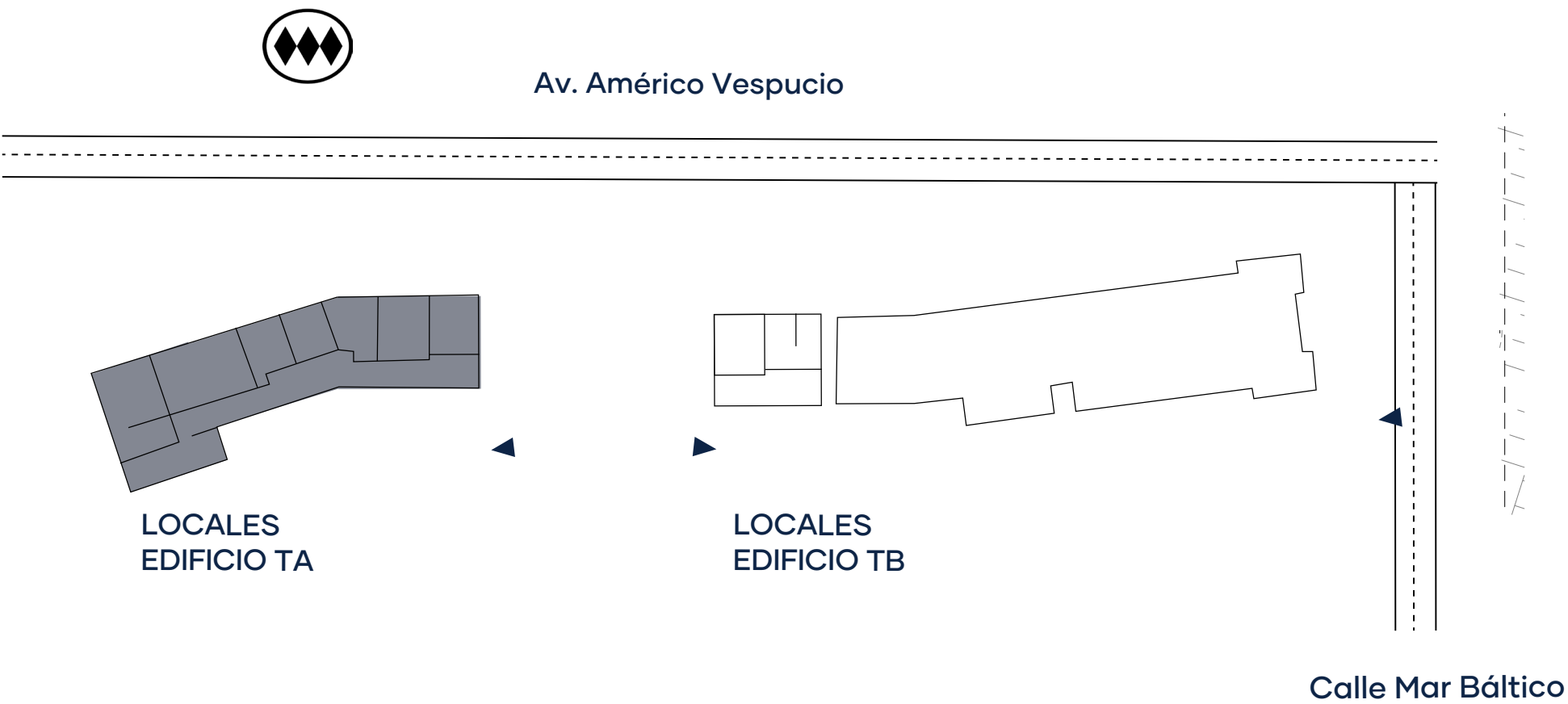


Locales comerciales: *Edificio TA*



1	LOCAL COMERCIAL 01:	45,22 MT²	TERRAZA:	38 MT²
2	LOCAL COMERCIAL 02:	38,73 MT²	TERRAZA:	14,51 MT²
3	LOCAL COMERCIAL 03:	42,66 MT²	TERRAZA:	11,39 MT²
4	LOCAL COMERCIAL 04:	43,31 MT²	TERRAZA:	14,23 MT²
5	LOCAL COMERCIAL 05:	36,28 MT²	TERRAZA:	13,77 MT²
6	LOCAL COMERCIAL 06:	34,53 MT²	TERRAZA:	9,77 MT²
7	LOCAL COMERCIAL 07:	44,18 MT²	TERRAZA:	5,89 MT²
8	LOCAL COMERCIAL 08:	49,86 MT²	TERRAZA:	9,08 MT²
9	LOCAL COMERCIAL 09:	43,00 MT²	TERRAZA:	17,16 MT²
10	LOCAL COMERCIAL 10:	55,55 MT²	VENDIDO	
11	DUCTO METÁLICO:	24 X 48 CM 3 MT DE ALTO		
12	DUCTO METÁLICO:	50 X 50 CM 3 MT DE ALTO		
13	DUCTO METÁLICO:	12 X 65 CM 3 MT DE ALTO		
14	PORTERÍA			
15	ACCESO PEATONAL			
16	ACCESO VEHICULAR			
	TERRAZAS			



LOCAL 01	45,22 m²	LOCAL 06	34,53 m²
LOCAL 02	38,73m²	LOCAL 07	44,18 m²
LOCAL 03	42,66 m²	LOCAL 08	49,86 m²
LOCAL 04	43,31 m²	LOCAL 09	43,00 m²
LOCAL 05	36,28 m²	LOCAL 10	55,55 m²

MUROS

- Exterior: Blanco, según fachada del edificio
- Interior: Pintura blanca

VENTANAS

- Vidrio: Monolítico
- Marco de ventanas: Aluminio

PISO

- Piso: Hormigón afinado

ACCESO

- Puerta: De aluminio una hoja
- Reja de Seguridad: Muro cortina metálica motorizada.

CIELO

- Cielo: En bruto

DUCTOS

- Los locales que tienen ductos de extracción se entregarán con canalización para poder conectar un motor extractor en la techumbre del edificio

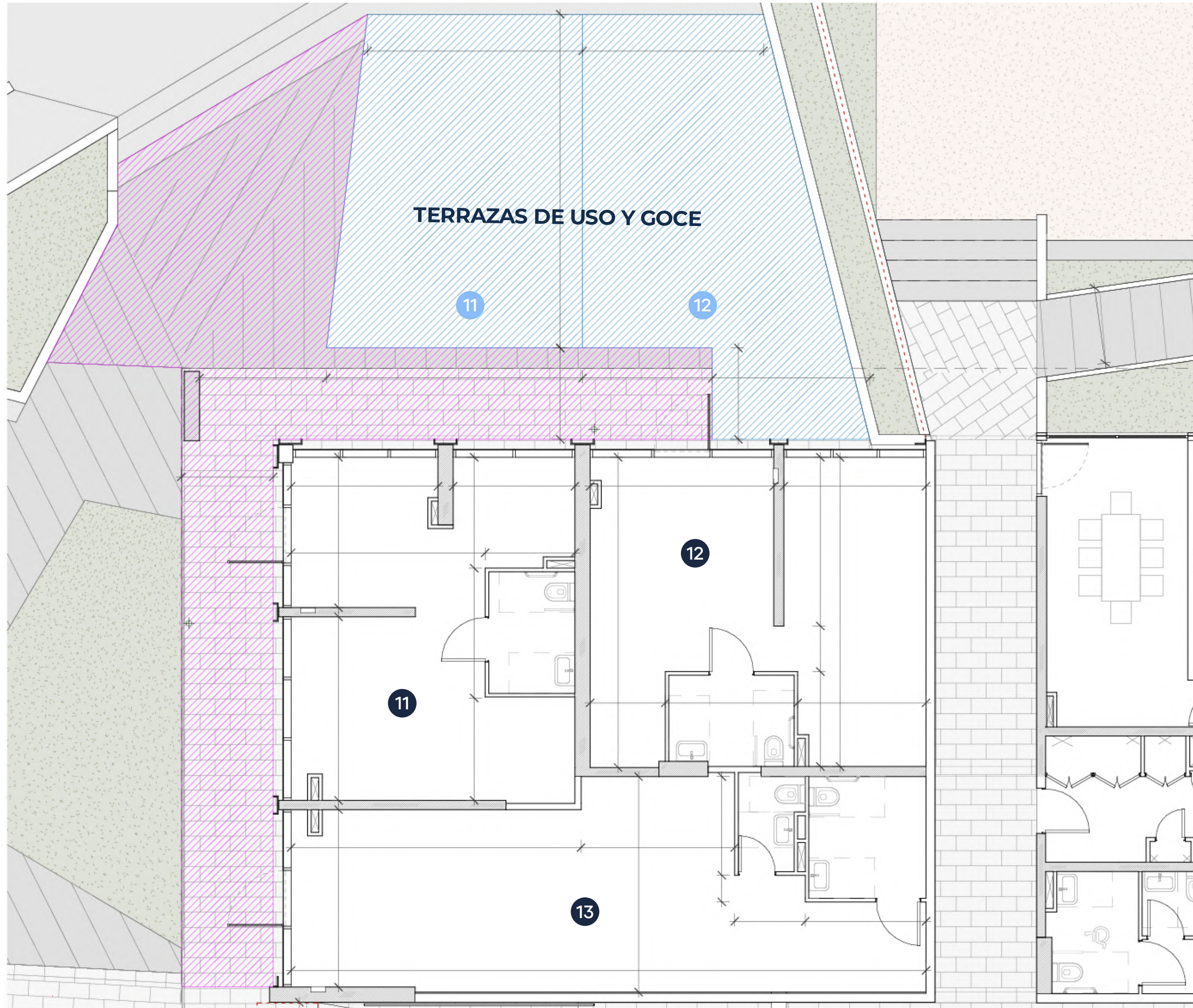
BAÑO PRIVADO

- Accesibilidad universal
- Muro: Cerámica respaldo lavamanos
- Accesorios: Portarrollo y colgador

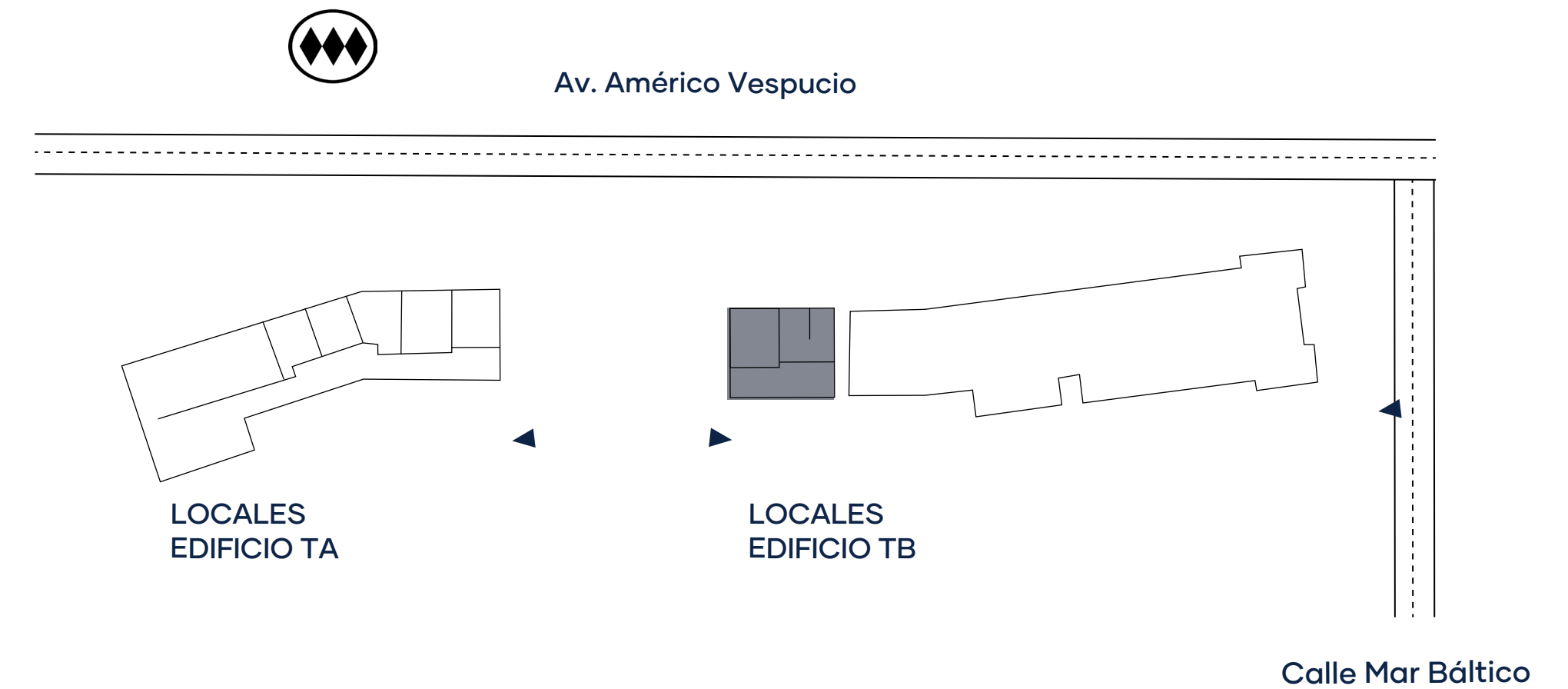
ELECTRICIDAD

- Cada local con su tablero automático con capacidad de 220v.

Locales comerciales: *Edificio TB*



11	LOCAL COMERCIAL 11:	41,27 MT ²	TERRAZA:	30,55 MT ²
12	LOCAL COMERCIAL 12:	43,99 MT ²	TERRAZA:	34,06 MT ²
13	LOCAL COMERCIAL 13:	54,53 MT²	VENDIDO	
●	TERAZAS			



LOCAL 11 41,27 m²

LOCAL 12 43,99 m²

LOCAL 13 54,53 m²

MUROS

- **Exterior:** Blanco, según fachada del edificio
- **Interior:** Pintura blanca

VENTANAS

- **Vidrio:** Monolítico
- **Marco de ventanas:** Aluminio

PISO

- **Piso:** Hormigón afinado

ACCESO

- **Puerta:** De aluminio una hoja
- **Reja de Seguridad:** Muro cortina metálica motorizada.

CIELO

- **Cielo:** En bruto

ELECTRICIDAD

- Cada local con su tablero automático con capacidad de 220v.

BAÑO PRIVADO

- **Accesibilidad universal**
- **Muro:** Cerámica respaldo lavamanos
- **Accesorios:** Portarrollo y colgador